

**Протокол №2**  
**проведения аукциона по продаже имущества, находящегося в**  
**хозяйственном ведении НГМУП «Универсал сервис»**

31 октября 2023 г.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте учреждения <https://ngmupus.ru/>, в муниципальной газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!» № 38/1 (1664) от 29.09.2023 года. «Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи объекта недвижимого имущества».

Основание для проведения аукциона: в соответствии со ст. 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также на основании письма департамента муниципального имущества от 28 сентября 2023 №ИСХ.ДМИ-1-1/15-8732-3.

Форма торгов: Аукцион

**Состав комиссии** определен приказом ВРИО директора НГМУП «Универсал сервис»:

- Федоров М.А. – ВРИО директора, Председатель комиссии;
- Ошев П.А. – заместитель директора, Член комиссии;
- Зорина Е.Н. – главный бухгалтер, Член комиссии;
- Индин В.В. – начальник отдела, Член комиссии.

Присутствовали: 100% состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

**Сведения о лоте 2**

Наименование, состав и характеристика недвижимого имущества, выставляемого на торги:

- Нежилое помещение, площадью 73,9 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, мкр-н 11, д.49, пом.1, кадастровый номер 86:20:0000000:4784, этажность – 1, назначение – нежилое;

- Нежилое помещение, площадью 871,6 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, мкр-н 11, д.49, пом.2, кадастровый номер 86:20:0000000:3191, этажность – 2, назначение – нежилое.

Начальная цена продажи: 5 480 000 (пять миллионов четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек включая НДС.

Сумма задатка: 1 096 000 (один миллион девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек включая НДС.

«Шаг аукциона»: 274 000 (двести семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Сведения об участниках аукциона, допущенных к участию в торгах:

№ заявки	Участник	Дата и время подачи предложения	Предложенная цена
1	ИП Чупин А.В.	31.10.2023 в 10:02:20	5 754 000
2	ИП Мехоношина М.Е.	31.10.2023 в 10:03:01	6 302 000
3	ИП Мелихов М.М.	31.10.2023 в 10:02:41	6 028 000

Решение комиссии:

1. Признать аукцион по Лоту № 2 состоявшимся.

2. Признать победителем аукциона по Лоту № 2 участника – ИП Мехоношина М.Е., предложившую цену за:

- Нежилое помещение, площадью 73,9 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, мкр-н 11, д.49, пом.1, кадастровый номер 86:20:0000000:4784, этажность – 1, назначение – нежилое;

- Нежилое помещение, площадью 871,6 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, мкр-н 11, д.49, пом.2, кадастровый номер 86:20:0000000:3191, этажность – 2, назначение – нежилое – 6 302 000 (шесть миллионов триста две тысячи) рублей.

3. Заключить с ИП Мехоношина М.Е. договор купли-продажи на:


- Нежилое помещение, площадью 73,9 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, мкр-н 11, д.49, пом.1, кадастровый номер 86:20:0000000:4784, этажность – 1, назначение – нежилое;

- Нежилое помещение, площадью 871,6 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, мкр-н 11, д.49, пом.2, кадастровый номер 86:20:0000000:3191, этажность – 2, назначение – нежилое, по цене 6 302 000 (шесть миллионов триста две тысячи) рублей.

Федоров М.А.  – ВРИО директора, Председатель комиссии;

Ошев П.А.  – заместитель директора, Член комиссии;

Зорина Е.Н.  – главный бухгалтер, Член комиссии;

Индин В.В.  – начальник отдела, Член комиссии.